



REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL ORĂȘENESC CODRU

03941708



DECIZIE

nr. 1/15

din 14 martie 2025

„Cu privire la aprobarea Actului de constatare pe teren și planului geometric asupra terenului cu nr.cadastral [redacted] din str.Puhoi f/n, proprietate privată dlui [redacted],

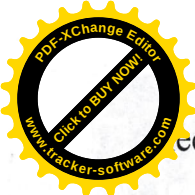
Având în vedere cererea nr.405/2024 din 10.10.2024 depusă de Serviciul cadastral teritorial Chișinău nr.1 privind aprobarea materialele la Actualizarea planului cadastral prin identificarea bunului imobil din str.Puhoi f/n, proprietatea dlui [redacted], prin care se constată micșorarea suprafeței terenului cu 12m.p., cu scopul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și de înlăturare a neconformităților din cadastru, ținând cont de avizul comisiei de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 20.12.2024, în conformitate cu prevederile „Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437 din 11.09.2019, și „Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren”, aprobată prin Ordinul ARFC nr.70 din 04.08.2017, în temeiul art.55¹ alin.(1) lit.d) și alin.(2) din Legea nr.1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.art.14 alin.(1), (2) lit.b), (3), 19 alin.(4) și 20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” și planul geometric, în hotare generale, elaborat la 20.08.2024 de Serviciul cadastral teritorial Chișinău nr.1, asupra terenului din or.Codru, str.Puhoi f/n, nr.cadastral [redacted] în vederea modificării suprafeței conform posesiei de fapt din 0,0412 în 0,0400 ha, aflat în proprietate privată dlui [redacted] conform actelor de drept.

2. Se împuternicește Primarul or.Codru să semneze actele cadastrale menționate în pct.1 al prezentei deciziei.

3. Serviciul cadastral al Primăriei or.Codru va asigura coordonarea materialelor cadastrale în modul și termen stabilit.

4. Se solicită I.P.„Cadastrul Bunurilor Imobile” de a introduce modificările necesare în baza de date grafice și registrul bunurilor imobile, privind terenul menționat.



5. Beneficiarul/solicitantul va suporta toate cheltuielile necesare pentru efectuarea modificărilor de rigoare în Registrul bunurilor imobile.

6. Comisia de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în termen de 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte de sedință

Igor Rotaru

Contrasemnăt

Secretar al Consiliului or. Codru

Ruslan Cazacu