



DISPOZIȚIE

nr.22

din 16.06.2021

***"Cu privire la inițierea elaborării proiectului
deciziei în vederea aprobării Planului Urbanistic
de Detaliu privind modificarea zonei funcționale
COD-"R2", stabilită conform PUG, or. Codru, în
COD "R4"'"***

Avînd în vedere cererea SRL "LĂCAȘ LA CHEIE & CONS" nr. 195/21 din 18.05.2021 și actele prezentate în vederea modificării codului urbanistic zonal al terenului proprietate privată cu nr. cadastral 0131133110, situat în mun. Chișinău, or. Codru, str. Potîrnicii nr. 3A, zona funcțională COD "R2" stabilită conform PUG, or. Codru, în COD "R4", în conformitate cu art. 27-29 din Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr.835-XIII din 17.05.1996, art. 8-12 Legea privind transparența în procesul decizional nr. 239-XVI din 13.11.2008, Hotărârea Guvernului R.M. nr. 967 din 09.08.2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, Legea cu privire la actele normative nr. 100 din 22.12.2017, art. 29 alin. (1) lit. s) și art. 32 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Primarul or. Codru **DISPUNE:**

1. Se inițiază elaborarea proiectului deciziei "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind modificarea zonei funcționale COD "R2" stabilită conform PUG or. Codru, în COD "R4", pentru lotul de pămînt cu nr. cadastral, 0131133110, situat în mun. Chișinău, or. Codru, str. Potîrnicii, în baza cererii SRL "LĂCAȘ LA CHEIE & CONS" nr. 195/21 din 18.05.2021, în scopul desfășurării consultațiilor publice.

2. Se desemnează dl. Stegarescu Gheorghe arhitect șef al or. Codru, în calitate de persoană responsabilă de organizarea și desfășurarea consultațiilor publice pe marginea proiectului deciziei "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu privind modificarea zonei funcționale COD "R2" stabilită conform PUG or. Codru, în COD "R4", în baza cererii SRL "LĂCAȘ LA CHEIE & CONS" nr. 195/21 din 18.05.2021.

3. Se aprobă, conform anexei în prezenta dispoziție, lista persoanelor interesate, cu care v-or fi desfășurate consultațiile publice pe marginea proiectului deciziei "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind modificarea zonei funcționale COD "R2" stabilită conform PUG, or. Codru, în COD "R4" în baza cererii SRL "LĂCAȘ LA CHEIE & CONS" nr. 195/21 din 18.05.2021.

4. Se pune în baza specialistului dna Tărbîță M. pînă la data de 17.06.2021 elaborarea publicarea pe pagina web oficială a primăriei, avizul privind inițierea elaborării proiectului deciziei "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind modificarea zonei funcționale COD "R2" stabilită conform PUG or. Codru, în COD "R4", în baza cererii SRL "LĂCAȘ LA CHEIE & CONS" nr. 195/21 din 18.05.2021, ținînd cont de dispozițiile pct. 18 al Hotărârii Guvernului nr. 967 din 09.08.2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, cu plasarea ulterioară pe sete-ul entității anunțului și materialelor aferente privind organizarea consultațiilor publice în conformitate cu prevederile pct. 19-20 din din actul normativ enunțat.

5. Arhitect șef al or. Codru, dl Stegarescu Gheorghe va asigura :

- informarea părților interesate despre inițierea și desfășurarea consultațiilor publice pe marginea proiectului deciziei "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind modificarea zonei funcționale COD "R2" stabilită conform PUG or. Codru, în COD "R4", în baza cererii SRL "LĂCAȘ LA CHEIE & CONS" nr. 195/21 din 18.05.2021.

- elaborarea textului inițial al proiectului de decizie: "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind modificarea zonei funcționale COD "R2" stabilită conform PUG or. Codru, în COD "R4", în baza cererii SRL "LĂCAȘ LA CHEIE & CONS" nr. 195/21 din 18.05.2021.

- organizarea și desfășurarea consultărilor publice pe marginea proiectului deciziei: "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind modificarea zonei funcționale COD "D" stabilită conform PUG or. Codru, în COD "R4", în baza cererii SRL "LĂCAȘ LA CHEIE & CONS" nr. M-516/2021 din 20.05.2021.

- Întocmirea dosarului privin elaborarea proiectului deciziei, care va conține procesele verbale privind consultarea cetățenilor, asociațiilor constituite în corespundere cu legea, altor părți interesate, recomandările parvenite și sinteza acestora;

- avizarea, efectuarea expertizelor și definitivarea versiunii finale a proiectului de decizie în conformitate cu prevederile Legii cu privire la actele normative nr. 100 din 22.12.2017 și prezentarea acestuia secretarului or. Codru pentru examinarea ulterioară în cadrul ședinței Consiliului or. Codru.

6. Se stabilește că consultările publice pe marginea proiectului deciziei "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind modificarea zonei funcționale COD "D" stabilită conform PUG or. Codru, în COD "R4", în baza cererii SRL "LĂCAȘ LA CHEIE & CONS" nr. M-516/2021 din 20.05.2021 v-or avea loc la data de 16.07.2021, ora 13-00, în incinta Primăriei or. Codru, str. Costiujeni, 8, et. 2, sala de ședințe.



Primar

Vladimir MUNTEANU

la dispoziția Primarului or. Codru nr.22 din 16.06.2021

Lista persoanelor interesate

cu care vor fi desfășurate consultările publice pe marginea proiectului
deciziei “Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu , privind
modificarea zonei funcționale COD “R2” stabilită conform PUG or. Codru, în
COD-”R4”, pentru lotul de pământ cu nr. cadastral 0131133110, situat în mun.
Chișinău, or. Codru, str. Potîrnichii, în baza cererii SRL “LĂCAȘ LA CHEIE &
CONS” nr. 195/21 din 18.05.2021”

3. Locuitorii or. Codru din str. Potîrnichii;
4. Consilierii locali.



Primar

Vladimir MUNTEANU