



DECIZIE

nr. 4/3

din 20 iunie 2025

„Cu privire la aprobarea Actului de constatare pe teren și planului geometric asupra terenului cu nr.cadastral [redacted] din str.Schinoasa-Nouă [redacted], proprietate privată dlui [redacted] și dnei [redacted]”

Având în vedere cererea nr.N-441/25 din 02.05.2025 depusă de dl [redacted] privind aprobarea dosarului tehnic la actualizarea planului cadastral asupra terenului [redacted] amplasat în or.Codru, str.Schinoasa-Nouă [redacted], elaborat de Serviciul cadastral teritorial Chișinău nr.1 la 22.04.2025, cu scopul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și de înlăturare a neconformităților din cadastru ce țin de modificarea suprafeței din 0,0980 ha (înregistrată în RBI) în 0,0965 ha (cu micșorarea suprafeței cu 15 m.p.), ținând cont de avizul comisiei de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 05.06.2025, în conformitate cu prevederile „Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437 din 11.09.2019, și „Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren”, aprobată prin Ordinul ARFC nr.70 din 04.08.2017, în temeiul art.55¹ alin.(1) lit.a) și alin.(2) din Legea nr.1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.art.14 alin.(1), (2) lit.b), (3), 19 alin.(4) și 20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” și planul geometric, în hotare generale, elaborat la 22.04.2025 de Serviciul cadastral teritorial Chișinău nr.1, asupra terenului din or.Codru, str.Schinoasa-Nouă [redacted], nr.cadastral [redacted], cu suprafața de 0,0965 ha, proprietate privată dlui [redacted] și dnei [redacted] conform actelor de drept.
2. Se împuternicește Primarul or.Codru să semneze actele cadastrale menționate în pct.1 al prezentei deciziei.
3. Serviciul cadastral al Primăriei or.Codru va asigura coordonarea materialelor cadastrale în modul și termen stabilit.
4. Se solicită I.P.„Cadastrul Bunurilor Imobile” de a introduce modificările necesare în registrul bunurilor imobile și baza de date grafice, privind terenul menționat.
5. Beneficiarul/solicitantul va suporta toate cheltuielile necesare pentru efectuarea modificărilor de rigoare în Registrul bunurilor imobile.



Comisia de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare
 ia, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la
 Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în termen de
 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului
 administrativ al Republicii Moldova.

Președinte de ședință

Contrasemnat
Secretar al Consiliului



Vadim Țurcan

Ruslan Cazacu

