



## DECIZIE

nr. 4/8

din 20 iunie 2025

**„Cu privire la aprobarea Actului de constatare pe teren și planului geometric asupra terenului cu nr.cadastral [redacted] din str-la 3 M.Juraveli proprietate privată dnei [redacted]”**

Având în vedere cererea nr.T-412/25 din 22.04.2025 depusă de dna [redacted] privind aprobarea dosarului tehnic „Corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, asupra terenului amplasat în or.Codru, str-la 3 M.Juraveli, elaborat de „TN Trading Prim”SRL la 19.12.2024, cu scopul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și de înlăturare a neconformităților din cadastru, ținând cont de acordurile/semnăturile proprietarilor terenurilor adiacente și avizul comisiei de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 05.06.2025, în conformitate cu prevederile „Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437 din 11.09.2019, și „Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren”, aprobată prin Ordinul ARFC nr.70 din 04.08.2017, în temeiul art.55<sup>1</sup> alin.(1) lit.a) și alin.(2) din Legea nr.1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.art.14 alin.(1), (2) lit.b), (3), 19 alin.(4) și 20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se aprobă „Actul de constatare pe teren” și planul geometric, în hotare generale, elaborat la 19.12.2024 de „TN Trading Prim”SRL, asupra terenului din or.Codru, str-la 3 M.Juraveli, nr.cadastral [redacted] cu suprafața de 0,0690 ha, proprietate privată dnei [redacted] conform actelor de drept.
2. Se împuternicește Primarul or.Codru să semneze actele cadastrale menționate în pct.1 al prezentei deciziei.
3. Serviciul cadastral al Primăriei or.Codru va asigura coordonarea materialelor cadastrale în modul și termen stabilit.
4. Se solicită I.P., „Cadastrul Bunurilor Imobile” de a introduce modificările necesare în registrul bunurilor imobile și baza de date grafice, privind terenul menționat.
5. Beneficiarul/solicitantul va suporta toate cheltuielile necesare pentru efectuarea modificărilor de rigoare în Registrul bunurilor imobile.



6. Comisia de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare urbană, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în termen de 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

**Președintele de sesiune**

**Vadim Țurcan**

**Secretar al Consiliului**

**Ruslan Cazacu**