



proiect

DECIZIE

nr.5/39

din _____

***„Cu privire la examinarea cererii nr.216/2025 din 28.05.2025
depusă de Federația Sportivă de Lupte Universale a RM”***

Avînd în vedere cererea nr.216/2025 din 28.05.2025 depusă de Federația Sportivă de Lupte Universale a RM (Unifight, Hand to Hand Fight) – persoană juridică cu statut de utilitate publică (IDNO 1012620003863), referitor la transmiterea unui teren pentru edificiu sportiv multifuncțional complex sportiv multifuncțional de interes public și social, în temeiul art. 109 și art. 112 din Constituția Republicii Moldova; art. 4 alin. (1) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă; art. 9 alin. (1) și art. 13 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice; art. 5 din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice; art. 23 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 86/2020 cu privire la statutul municipiului Chișinău; Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018; art. 14 alin. (2) lit. b) și c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Consiliul Orășenesc Codru **DECIDE:**

1. A iniția procedura de modificarea hotarelor terenului cu numărul cadastral 0131124.541, fiind suprafața de 0,1000 ha, modul de folosință „pentru construcții”, situat în mun. Chișinău, or. Codru, str. Costiujeni.

2. Se transmite în suprafață, terenul cu suprafața de 0,1000 ha cu numărul cadastral 0131124.541, pe un termen de 49 de ani, persoanei juridice cu statut de utilitate publică Federația Sportivă de Lupte Universale (Unifight, Hand to Hand Fight), în scopul și cu acordul construirii și exploatării unei clădiri complex sportiv multifuncțional de interes public și social.

3. Se stabilește cuantumul chiriei (redevenței) anuale în mărime de 2% din preț de evaluare a terenului/bunului imobil.

4. Autoritatea executivă cu atribuții de răspunde de inventarierea și administrarea bunurilor domeniului public și celui privat va asigura semnarea contractului de suprafață în condițiile legislației în vigoare și predarea-primirea bunului imobil.

5. Superficiarul are următoarele obligații să asigure înregistrarea dreptului de locațiune în Registrul bunurilor imobile din cadrul IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în termen de cel mult 60 de zile de la data semnării contractului și să obțină toate actele permissive necesare pentru activitatea antreprenorială în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare.

6. Decizia poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în termen de 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte de ședință

Contrasemnat

Secretar al Consiliului

Ruslan Cazacu



**Comisia arhitectură, urbanism,
amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală**

AVIZ din 30.09.2025

asupra proiectului de decizie al Consiliului orășenesc Codru „*Cu privire la
examinarea cererii nr.216/2025 din 28.05.2025 depusă de Federația Sportiva
de Lupte Universale a RM*”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Aviz pozitiv
G. Potopu
nu a participat

pro - 4

contra - 0

s-a abținut - 0

Președintele Comisiei

Alexandru

Ciugureanu Alexandru

Secretarul Comisiei

Serghei

Gerincioi Serghei