



proiect

DECIZIE

nr.2/26

din _____

**„Cu privire la inițierea formării bunului imobil
cu nr.cadastral 0131.2 [redacted]”**

Având în vedere necesitatea delimitării selective a terenului din str.Grenoble nr.178, or.Codru, ținând cont de avizul comisiei arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 13.03.2026, în temeiul prevederilor Legii nr.354-XV din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobil” și Legii nr.1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.12 alin.(2) lit.b) și art.21 alin.(9¹) lit.f) din Legea nr.29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice”, art.9 alin.(1) și art.54 din Legea 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea guvernului nr.63 din 11.02.2019, Ordinul ANÎF nr.21 din 03.04.2025 „Cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, art.17 alin.alin.(6), (15)-(18), art.art.45-46 din Codul Funciar nr.22/2024, art.art.14 alin.(1), (2) lit.b), (3), 19 alin.(4) și art.20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se inițiază formarea unui bun imobil - teren cu suprafața de 0,0723 ha, din terenul cu nr.cadastral 0131.2 [redacted] (prin delimitarea selectivă), care a fost format în procesul de înregistrare masivă, dar nu este înregistrat în Registrul bunurilor imobile, amplasat pe adresa str.Grenoble nr.178, or.Codru, mun.Chișinău, intravilan, domeniul privat al UAT Codru, categoria de destinație - pentru construcții și amenajări, modul de folosință - pentru amplasarea construcțiilor locative.

2. Solicitantul/ii se obligă să asume cheltuielile pentru perfectarea actelor necesare și înregistrarea dreptului asupra bunurilor imobile în Registrul bunurilor imobile după APL or.Codru.

3. Primarul or.Codru va asigura semnarea din numele administrației publice locale materialele cadastrale elaborate.

4. Se solicită IP „Cadastrul bunurilor Imobile” de a efectua modificările respective în registrul bunurilor imobile și baza de date grafice, privind terenul menționat.

5. Comisia de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în termen de 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte de ședință

Contrasemnat

Secretar al Consiliului

Ruslan Cazacu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie *“Cu privire la inițierea formării bunului imobil cu nr.cadastral 0131.212.002”*

În temeiul prevederilor Legii nr.354-XV din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobil” și Legii nr.1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.12 alin.(2) lit.b) și art.21 alin.(9¹) lit.f) din Legea nr.29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice”, art.9 alin.(1) și art.54 din Legea 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea guvernului nr.63 din 11.02.2019, Ordinul ANÎF nr.21 din 03.04.2025 „Cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, art.17 alin.alin.(6), (15)-(18), art.art.45-46 din Codul Funciar nr.22/2024, art.art.14 alin.(1), (2) lit.b), (3), 19 alin.(4) și art.20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” se inițiază procedura de formare a unui bun imobil - teren cu suprafața de 0,0723 ha, din terenul cu nr.cadastral 0131.212.002, care a fost format în procesul de înregistrare masivă, dar nu este înregistrat în Registrul bunurilor imobile, amplasat pe adresa str.Grenoble nr.178, or.Codru, mun.Chișinău, intravilan, domeniul privat al UAT Codru, categoria de destinație - pentru construcții și amenajări, modul de folosință - pentru amplasarea construcțiilor locative.

Specialist pentru reglementarea
regimului proprietății funciare



Victoria Ogorțova

Pentru informație: Datele din e -cadastru

Portal informațional
e-Cadastru

Agenția Geodezie și Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova
Instituția Publică Cadastral Bunurilor Imobile

ogurtova victoria/Primaria Codru

Login
Contacte
Ghiduri

Funcționalitatea

Datele din Registrul Bunurilor Imobile

Straturi grafice
 Căutare

Căutare universală

01312120002

01312120002 : mun. Chișinău, or. Codru, str.
Grenoble 178

Căutare după adresa

Datele din Registrul de stat al unităților
administrativ-teritoriale și al adreselor.

Căutarea informației după proprietar

Legenda

Registrul Bunurilor Imobile

- Sectoare
- Terenuri (Înregistrat)
- Terenuri (Neînregistrat)
- Clădiri (Înregistrat)
- Clădiri (Neînregistrat)
- Grevări

**Registrul de stat al unităților administrative-
teritoriale și al adreselor**

- Republica Moldova - cu titlu informativ
- UAT II (raion, mun., UTA)

Informație

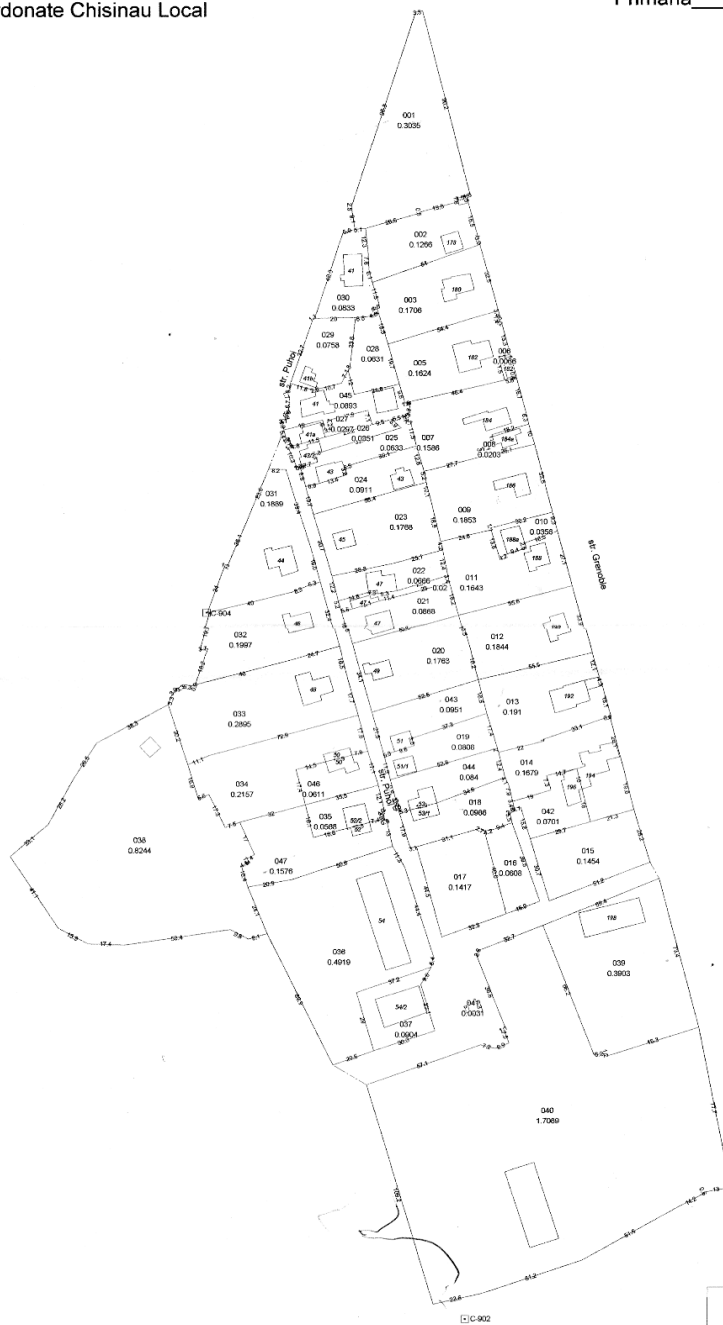
Nu este informație! *

AGENȚIA DE STAT RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU
PLANUL CADASTRAL

Municipiul Chisinau
Orasul Codru
Sistemul de coordonate Chisinau Local

Primăria

Aprobat:



Scara 1:2000

SEMNE CONVENȚIONALE

- 082 - numărul cadastral al parcelei
- 12 014a - numărul poștal
- 0131212** - codul cadastral al sectorului
- - limita sectorului cadastral
- 01312** - codul cadastral al masivului
- - limita masivului

Directorul firmei _____ /semnătura/
Specialistul licențiat _____ /semnătura/
Planul cadastral întocmit de _____ /semnătura/
Data tipării: 06.07.2005



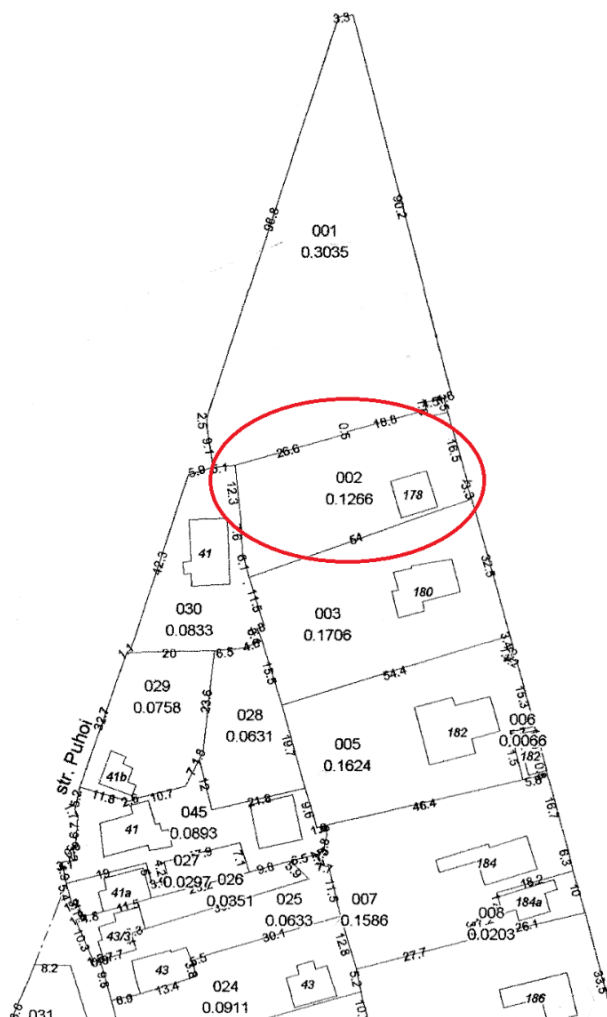
AGENȚIA DE STAT RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU

PLANUL CADASTRAL

Local

Primăria

Aprobat:



Consiliul orășenesc Codru

PROCES VERBAL din 13.03.2016

N= 14

al ședinței Comisiei arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală

Membrii Comisiei:

Nr. d/o	Numele, prenumele	Semnătura
1	Curșione Algecușchi	
2	Borincăi Serghei	
3	Nicoară Adrian	
4	Costea Ruslan	
5	Țoia Rodica	
6	Țurcan Sergiu	
7		

ORDINEA DE ZI:

1. Examinarea proiectelor/cererilor:

8. Cu privire la inițierea formării bunului imobil cu nr.cadastral 0131.212.002.

S-a hotărât: Aviz pozitiv

S-a votat: pro - 6 , contra - — , s-au abținut - —



**Comisia arhitectură, urbanism,
amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală**

A V I Z din _____

asupra proiectului de decizie al Consiliului orășenesc Codru „*Cu privire la inițierea formării bunului imobil cu nr.cadastral 0131.2* ”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

pro - _____

contra - _____

s-a abținut - _____

Președintele Comisiei _____

Ciugureanu Alexandru

Secretarul Comisiei _____

Gorincioi Serghei