



REPUBLICA MOLDOVA  
MUNICIPIUL CHIȘINĂU  
CONSILIUL ORĂȘENESC CODRU



03941708

proiect

## DECIZIE

nr. 2/2

din \_\_\_\_\_

***„Cu privire la transmiterea în proprietate privată  
a lotului de teren aferent casei de locuit individuale  
din str.Li \_\_\_\_\_”***

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna \_\_\_\_\_ domiciliată: mun.Chișinău, or.Codru, str.Livădarilor \_\_\_\_\_, ținând cont de „Act de constatare pe teren la identificarea bunului imobil nr.0101/16/37070” din 21.11.2016, elaborat de OCT Chișinău nr.1 filială a Î.S.„Cadastru”, avizul comisiei de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală din 30.07.2025 și 06.03.2026, în conformitate cu anexă la Ordinul ANÎF nr.21 din 03.04.2025 „Cu privire la aprobarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, prevederile Legii nr.354-XV din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, „Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren”, aprobată prin Ordinul ARFC nr.70 din 04.08.2017 și art.art.15<sup>2</sup> alin.(3) și 18 alin.(2) lit.b) din Legea nr.1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.2 din Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, pct.1-6 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998, în temeiul art.art.9 alin.(1) lit.c), 12, 18 alin.(1) și art.19 alin.(14) din Cod Funciar nr.22/2024 (în vigoare din 01.04.2025), art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și lit.d), art.19 alin.(4) și art.20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Codru **DECIDE:**

1. Se modifică înscrisul în registrul bunurilor imobile și informația grafică a terenului cu nr.cadastral ( \_\_\_\_\_ ) or.Codru, din suprafața de 0,0600 ha în 0,0432 ha, conform actelor juridice.

1.1. Se transmite în proprietate privată, cu titlu gratuit, prin eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, dnei \_\_\_\_\_ teren cu suprafața totală de 0,0432 ha, nr.cadastral \_\_\_\_\_, pentru exploatarea casei de locuit individuale și construcției accesorie din str.Livădarilor nr.147, or.Codru.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească lotul de pământ după destinație și să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

2.2. Să-și asume cheltuielile pentru perfectarea actelor cadastrale necesare prin intermediul executantului de lucrări cadastrale, și înregistrarea dreptului asupra bunurilor imobile în Registrul bunurilor imobile.

2.3. Să asigure accesul liber serviciilor de resort în vederea deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare existente, precum și coproprietarilor imobilelor adiacente (după

caz), în scopul deservirii și exploatării construcțiilor capitale amplasate în vecinătate.

3. Serviciul cadastral al Primăriei or.Codru va asigura:

3.1. Antrenarea în executarea măsurărilor geodezice a structurilor statale, persoanelor fizice și juridice, care dispun de licența respectivă pentru executarea lucrărilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.2. Verificarea și semnarea în modul stabilit a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4. Se solicită IP, „Cadastrul Bunurilor Imobile”, de a efectua modificările respective în registrul bunurilor imobile și în baza de date grafică, privind terenul menționat.

5. Serviciul fiscal al Primăriei orașului Codru va asigura perceperea impozitului funciar ținând cont de prevederile prezentei decizii.

6. Comisia de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, mun.Chișinău (str.Kiev nr.3), în termen de 30 (treizeci) zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

**Președinte de ședință**

*Contrasemnat*

**Secretar al Consiliului**

---

**Ruslan Cazacu**



**Comisia arhitectură, urbanism,  
amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală**

**A V I Z** din 06 martie 2016

asupra proiectului de decizie al Consiliului orășenesc Codru „Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de teren aferent casei de locuit individuale din str. Livezilor nr. 10”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

*Aviz pozitiv*

pro - 6

contra - —

s-a abținut - —

Președintele Comisiei

*Ciugureanu*

Ciugureanu Alexandru

Secretarul Comisiei

*Gorincioi*

Gorincioi Serghei

## NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei *“Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de teren aferent casei de locuit individuale din str. [redacted]*”

1. **Beneficiar(i):** [redacted]
2. **Adresa lotului** [redacted]
3. **Destinația:** deservirea și exploatarea casei de locuit individuale și construcției accesorie.
5. **Suprafața de facto a terenului:** 0,0868 ha.
6. **Suprafața terenului ce se legalizează:** 0,0432 ha - cu titlu gratuit, prin eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
7. **Construcții capitale amplasate pe teren:** casa de locuit individuală și construcție accesorie.
8. **Drept înregistrat asupra terenului supus înstrăinării:** proprietatea APL, art.42 din Cod Funciar.
9. **Drept înregistrat asupra construcției/construcțiilor și terenul, aflate în proprietatea privată:** dispoziția nr.187 din 13.10.2006 și proces-verbal de recepție nr.187 din 13.10.2006.
10. **Temeiul juridic:** cererea nr.S-34/25 din 16.01.2025; „Act de constatare pe teren la identificarea bunului imobil nr.0101/16/37070” din 21.11.2016, elaborat de OCT Chișinău nr.1 filială a Î.S.,Cadastru”; anexă la Ordinul ANÎF nr.21 din 03.04.2025 „Cu privire la aprobarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, prevederile Legii nr.354-XV din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, „Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren”, aprobată prin Ordinul ARFC nr.70 din 04.08.2017 și art.art.152 alin.(3) și 18 alin.(2) lit.b) din Legea nr.1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.2 din Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrăștiere”, pct.1-6 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998, art.art.9 alin.(1) lit.c), 12, 18 alin.(1) și art.19 alin.(14) din Cod Funciar nr.22/2024 (în vigoare din 01.04.2025), art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și lit.d), art.19 alin.(4) și art.20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”.

Specialist pentru reglementarea  
regimului proprietății funciare



Victoria Ogorțova



**Comisia arhitectură, urbanism,  
amenajarea teritoriului și dezvoltare rurală**

**A V I Z**

10. elaborat în două exemplare, parte integrantă a prezentului procesului verbal și eliberat solicitantului proiectul de decizie al Consiliului orășenesc Codru „Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de teren aferent casei de locuit individuale din str. [REDACTED], examinat în cadrul sesiunii conform ordinei de zi al prezentului Proces Verbal cu nr. 7 din 30.07.2025 dosarul conform fișei anexa1, Comisia a examinat dosarul proiectului de decizie înaintat de primarul or. Codru, autor/raportor Ogorțova Victoria și se expune cu următoarele recomandari:

*Aviz pozitiv!*

*[Signature]*

| votul deschis al membrilor comisiei | pro                | contra | s-a abținut |
|-------------------------------------|--------------------|--------|-------------|
| <u>Veronica Plăcintă</u>            | <i>[Signature]</i> |        |             |
| <u>Sergiu Zavulan</u>               | <i>[Signature]</i> |        |             |
| <u>Nicolae Goncareenco</u>          | <i>[Signature]</i> |        |             |
| <u>Gorincioi Serghei</u>            | <i>[Signature]</i> |        |             |
| <u>Ciugureanu Alexandru</u>         | <i>Ciugureanu</i>  |        |             |

Președinte Comisiei

Secretarul Comisiei

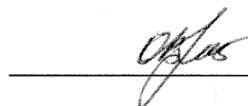
*[Signature]* Plăcintă Veronica

## NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei *“Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de teren aferent casei de locuit individuale din str.1 [redacted]”*

1. **Beneficiar(i):** [redacted]
2. **Adresa lotului** [redacted]
3. **Destinația:** deservirea și exploatarea casei de locuit individuale și construcției accesorie.
5. **Suprafața de facto a terenului:** 0,0868 ha.
6. **Suprafața terenului ce se legalizează:** 0,0462 ha.
7. **Construcții capitale amplasate pe teren:** casa de locuit individuală și construcție accesorie.
8. **Drept înregistrat asupra terenului supus înstrăinării:** proprietatea APL, art.42 din Cod Funciar.
9. **Drept înregistrat asupra construcției/construcțiilor și terenul, aflate în proprietatea privată:** dispoziția nr.187 din 13.10.2006 și proces-verbal de recepție nr.187 din 13.10.2006.
10. **Temeiul juridic:** cererea nr.S-34/25 din 16.01.2025; „Act de constatare pe teren la identificarea bunului imobil nr.0101/16/37070” din 21.11.2016, elaborat de OCT Chișinău nr.1 filială a Î.S., „Cadastru”; prevederile Legii nr.354-XV din 28.10.2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, „Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren”, aprobată prin Ordinul ARFC nr.70 din 04.08.2017 și art.art.152 alin.(3) și 18 alin.(2) lit.b) din Legea nr.1543-XIII din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, art.2 din Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, pct.1-6 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998, art.art.9 alin.(1) lit.c), 12, 18 alin.(1) și art.19 alin.(14) din Cod Funciar nr.22/2024 (în vigoare din 01.04.2025), art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și lit.d), art.19 alin.(4) și art.20 alin.(5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”.

Specialist pentru reglementarea  
regimului proprietății funciare



Victoria Ogorțova

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile  
Serviciul cadastral teritorial "CHIȘINĂU nr.1"

**E X T R A S**

**din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor**

*Eliberat*

*Data eliberării* **24.12.2024**

*Numărul de înregistrare*

*Valabil până la* **23.02.2025**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile**

*Capitolul*

**A,B**

*Deschis*

**06.11.2006**

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral  
Adresa  
Modul de folosință **Pentru construcții**  
Suprafața **0.06 ha**  
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral  
Adresa  
Modul de folosință **Casă de locuit individuală**  
Suprafața **140.5 m.p.**

1.2 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral  
Adresa  
Modul de folosință **Construcție accesorie**  
Suprafața **18.1 m.p.**

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1 Bunul imobil  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Administrația publică locală**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000**  
Data înregistrării **24.10.2006**

2.2 Bunul imobil  
Cota parte  
Proprietarul  
Domiciliul / Sediul

Proprietarul  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii

Proces verbal de recepție nr. 187 din 13.10.2006 (0100/06/36445)

Data înregistrării 24.10.2006

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

#### Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

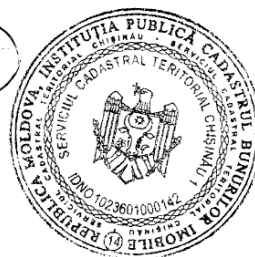
#### Interdicții.

Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului - Grădinaru Aurel

Semnătura, ștampila și data -

14.12.2024



# Act de constatare pe teren la identificarea bunului imobil Nr. 0101/16/37070

„ 21 ” noiembrie, 2016 ”  
Data

mun. Chișinău, or. Codru [redacted]  
amplasarea

Prezentul act este întocmit de mine Gradinaru A. – inginer cadastral al O.C.T Chișinău nr. 1 filială a Î.S. „Cadastru”.

Conform cererii nr. 0101/16/37070 din 15.11.2016 depusă de Primăria or. Codru prin care a solicitat „Identificarea bunului imobil și eliberarea actului de constatare” amplasat în or. Codru, str. Livădarilor, [redacted], ca document de drept servește: Decizia nr. 9/3.9 din 15.08.1989.

A fost efectuată ieșirea la fața locului la data de 21.11.2016 în prezența:

Șveț Victor - titularul de drepturi asupra terenului.

Și au fost efectuate măsurări geodezice a terenului, identificat de către proprietarul sectorului de teren.

La indentificarea bunului imobil s-a constatat că terenul amplasat intravilanul localității or. Codru, str. Livădar [redacted] care i s-a atribuit în cadrul lucrărilor masive constituie o suprafață de 0,062 ha.

La prelucrarea datelor măsurate, în birou s-a constatat că terenul cu numărul cadastral 0131134.362 marcat prin obiecte fizice (garduri) are o suprafață de 0,0868 ha. Suprafața terenului conform Deciziei nr. 9/5.9 din 15.08.1989 este de 0,0423 ha, conform anexei.

Șef de direcție:

C. Nicolaescu:

Semnătura

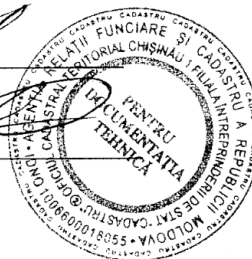
Executantul lucrărilor:

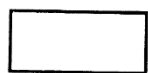
Gradinaru A.:

Semnătura

Reprezentant prin procură Șveț Victor :

Semnătura





-Suprafața terenului conform Deciziei nr. 9/5.9 din 15.08.1989 este de 0,0423 ha.



-Surplusul de suprafață este de 0,0445 ha.



-Suprafața terenului conform măsurărilor efectuate la data de 21.11.2016 marcat prin obiecte fizice (garduri) este de 0,0868 ha.

Primăria or. Codru  
de la \_\_\_\_\_  
domiciliat(ă) \_\_\_\_\_  
tel de contact: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_

## C E R E R E

În conformitate cu prevederile Codului Funciar, Legii „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, rog să-mi examinați posibilitatea privatizării terenului din \_\_\_\_\_ cu suprafața de 0,06.

*Se anexează (copie):*

1. Extrasul din registrul bunurilor imobile și planul geometric/planul lotului cu explicația construcțiilor amplasate pe el, eliberate de *Departamentul Cadastru, Centre Multifuncționale*.

2. - Decizia cu privire la atribuirea terenului și contractul de dare în folosință a terenului pe termen nelimitat;

- Contractul de vânzare-cumpărare, donație, schimb etc. a imobilului;
- Certificatul de moștenitor legal sau testamentar;

- Pașaportul tehnic a casei sau dispoziția cu privire la recepționarea construcțiilor; certificat de urbanism sau autorizație de construcție a casei de locuit.

3. Planul topografic a terenului (scara 1:500), perfectat de către persoane licențiate.

4. Buletinul de identitate cu fișa de însoțire.

5. Contract cu Regia „Autosalubritate” (*mun. Chișinău, str. 27 Martie 1918, nr. 14 tel.: (022) 74-06-72, 74-68-42*)

6. Act de stabilire a hotarelor sectorului de teren sau act de constatare pe teren sau studiu privind formarea bunului imobil, perfectate de către persoane licențiate (după caz).

7. Adresa poștală (după caz)

8. Raportul de evaluare a suprafeței solicitate suplimentar (după caz), elaborat de către persoanele fizice sau juridice licențiate.

9. alte acte ce confirmă dreptul de folosire a pământului și a imobilelor.

*Notă: În cazul folosirii în comun a imobilului (coproprietari de imobil) se depun cereri din partea tuturor coproprietarilor.*

Plata garantez.

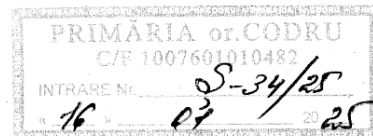
Data

16-1-2025

Semnătura

[Semnătură]

Prin semnătură îmi exprim acordul privind prelucrarea datelor cu caracter personal





## DISPOZIȚIE

din 13. 10. 2006

nr. 187

Cu privire la recepționarea  
construcțiilor din or. Codru  
str. Livădarilor, [redacted]

|                                        |                          |
|----------------------------------------|--------------------------|
| OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHIȘINĂU  |                          |
| FILIALA ÎNREGISTRARII DE STAT CADASTRU |                          |
| <b>ÎNREGISTRAT</b>                     |                          |
| data                                   | 24.10.2006 0100/06/36443 |
| nr. cadastru                           | 013113436201             |
| Registrator                            | [signature]              |

În baza demersului depus de către dna Șveț Parascovia referitor la recepționarea construcțiilor din or. Codru, s. [redacted], în baza Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.285 din 23.05.1996 și art.37(1) din Legea privind administrația publică locală nr.123-XV din 18.03.2003, Primarul orașului Codru **DISPUNE** :

1. Se aprobă procesul-verbal de recepție finală privind recepționarea construcțiilor din str. [redacted] amplasate pe terenul cu suprafața de 0,0423 ha.: **casa de locuit lit."A"** : suprafața totală – 144,1 m.p., suprafața locativă – 66,3 m.p., volumul – 535 m.c., inclusiv subsolul – 128 m.c. **construcții gospodărești**: sarai lit."1" – 18,1 m.p.
2. Construcțiile nominalizate se înscriu pe numele dnei [redacted]
3. Beneficiarul se obligă:
  - a. Să nu admită nici un fel de construcții pe lotul de pământ fără autorizarea Primăriei orașului Codru.
  - b. Să folosească lotul de pământ strict conform destinației.
4. Se solicită Organul Cadastral Teritorial să înregistreze construcțiile indicate în dispoziția nominalizată.
5. Secretarul orașului Codru, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei dispoziții.

Primar

A. Gîrbu

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. 187 " B " 10 . 2006

Obiectivul Construcțiile din or. Codru, str. [redacted]

este executat în baza autorizației Nr. \_\_\_\_\_ din  
cu valabilitatea până la \_\_\_\_\_ de către \_\_\_\_\_

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_  
fiind formată din:

PREȘEDINTELE COMISIEI:

Gîrbu A.

Primar al or. Codru

VICEPREȘEDINTELE COMISIEI:

Druța O.

Arhitect, Primăria or. Codru

MEMBRII COMISIEI:

Său I.

specialist principal în domeniul  
cadastrului funciar.

executant de la Centrul de  
Medicină Preventivă mun. Chișinău.

executant de la Serviciul de supraveghere  
al sectorului Centru.

executantul construcției.

2. Comisiei de recepție finală i-au fost prezentate următoarele documente:

Certificat de la O.C.T.

Decizia de atribuire a terenului

Raport tehnic

3. La construcțiile pe sectorul de pământ Comisia a stabilit următoarele:

Construcția pe sector este începută \_\_\_\_\_ și finalizată \_\_\_\_\_

Sectorul de pământ care este de facto în folosință \_\_\_\_\_

constituie \_\_\_\_\_ m.p., după documente \_\_\_\_\_ m.p.

4. Pe sector sunt construite:

a) casă de locuit cu 1 etaje, constituită din \_\_\_\_\_ camere de locuit,

Aria totală a casei de locuit constituie 144,1 m.p., inclusiv aria locativă constituie  
66,3 m.p.

Dimensiunile părților de bază ale casei de locuit \_\_\_\_\_

Volumul clădirii 535 m.c., inclusiv: demisol (subsol) 128 m.c.

Înălțimea interioară a camerelor \_\_\_\_\_ m.

Materialele de bază a construcției casei de locuit:

fundamentul \_\_\_\_\_

pereții \_\_\_\_\_

planșeu \_\_\_\_\_

acoperiș \_\_\_\_\_

b) construcții auxiliare în curte:

sarai lit."1" – 18,1 m.p.

materialele de bază ale construcțiilor auxiliare:

fundamentul \_\_\_\_\_

pereții \_\_\_\_\_

acoperiș \_\_\_\_\_

încălzire \_\_\_\_\_

alimentare cu apă \_\_\_\_\_

canalizare \_\_\_\_\_

alimentare cu energie electrică \_\_\_\_\_

5. Comisia a stabilit următoarele nefinisări și defecte în construcție necesare de înlăturat în termenii stabiliți mai jos:

6. Comisia hotărăște: a considera casa de locuit și construcțiile auxiliare

Primate sau neprite în exploatare

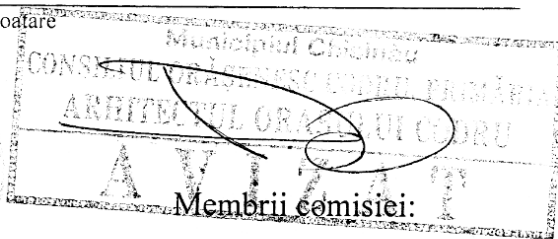
Președintele comisiei:

L.Ș.

Beneficiar

Semnătura

OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU  
FILIALA ÎNREGISTRĂRII CADASTRU  
INREGISTRAT  
data 24.10.2006 nr. 0100/06/36445  
nr. cadastru 0131 134362 01  
Registrat: d. popescu



Membrii comisiei:

Aviz Pompieri

Aviz C.M.P.M.

*[Signature]*



Republica Moldova  
Municipiul Chișinău

## PRIMĂRIA ORAȘULUI CODRU

RM-2019, municipiul Chișinău, or. Codru, str. Costiujeni, 8

Telefon: 76..65..71, Fax 79..39..31

Cont de decontare: 226630149810166 în Banca de Economii S.A. Filiala nr.1 C/b 280101609

la nr. 135 nr. 14.11.05  
din

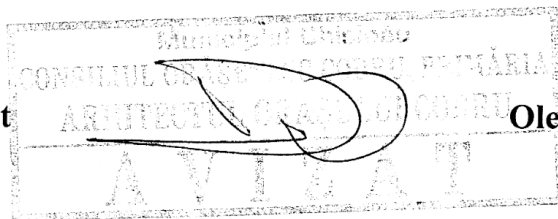
**Dlui Ghilaș Anatol**

**Șeful Organului Cadastral  
Teritorial Chișinău**

**Dnei** [redacted]

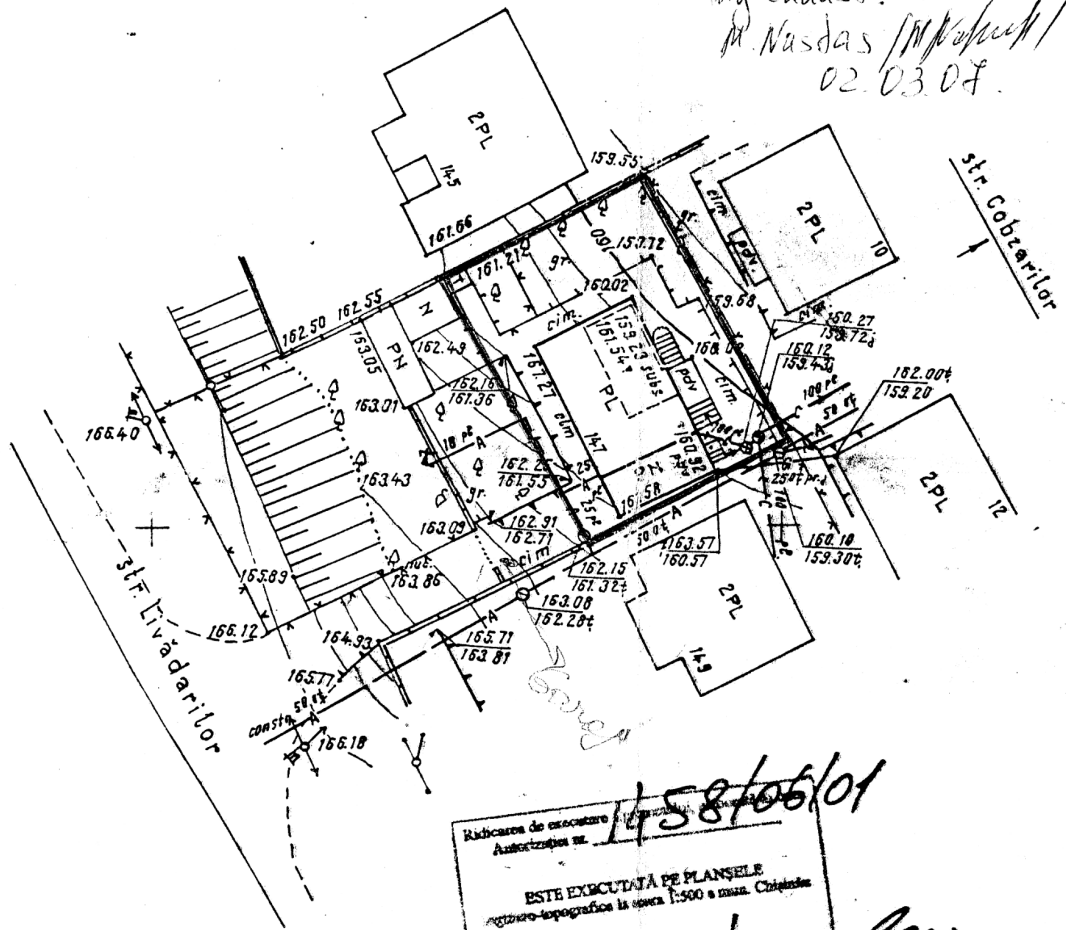
Prin prezenta, Primăria or. Codru Vă informează că, casei de locuit amplasate pe sectorul de pământ nr. 195 din str. Livădarilor, i se atribuie adresa poștală: mun. Chișinău, or. Codru, str. [redacted]

**Arhitect**



**Oleg Druța**

ing cadastral  
M. Nadas / M. Popescu /  
02.03.04.



Richizarea de executare  
Autoritatea nr. 1458/06/01

ESTE EXECUTATA PE PLANSELE  
registro-topografice la scara 1:500 a mas. Chisinau

Seful serviciului geodezic-topografic nr. 1  
mas. Chisinau

4 mai 2006



REPUBLICA

MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA DE ARHIVĂ CHIȘINĂU

MD-2043, or. Chișinău, str. Teilor, 7/2, tel. : (+ 373 22) 566634, 562363

15.12.2016 Nr. 448  
La nr. 2771 din 14.11.2016

Extras de arhivă

ПРОТОКОЛ №. 9

заседания исполнительного комитета Совесткого  
районного Совета народных депутатов  
от 15.08.1989 года

9/5.9. Об отчуждении и признании права собственности  
и отводе земельного участка на индивидуальные  
домостроения.

О закреплении земельных участков для строительства  
индивидуальных жилых домов за очередниками  
предприятий Советского района в пгт. Кодру

Рассмотрев материалы, представленные отделом учета и распределения  
жилой площади исполкома о распределении земельных участков  
для индивидуального жилищного строительства, исполком районного  
Совета народных депутатов Р Е Ш И Л :

1. Утвердить совместные решения администрации и профкомов  
предприятий района по закреплению земельных участков очередникам  
предприятий:

ОПО «Флоаре»

.....  
12) Швец Парасковье Ивановне

уч. № \_\_\_\_\_

2. Обязать указанных граждан:

2.1. Заключить договор о предоставлении в бессрочное пользование  
земельным участком для строительства индивидуального жилого дома с  
землеустроительной службой города.

2.2. Заказать проектно-сметную документацию на строительство  
индивидуального жилого дома, согласовать ее с главным архитектором района.

2.3. Получить разрешение на производство строительных работ в  
инспекции Госархстройконтроля г. Кишинева.

2.4. Строительство производить в строгом соответствии с проектом  
застройки земельного участка.

2.5. После возведения фундамента жилого дома известить инспекцию ГАСК о соответствии осуществленного строительства с согласованным проектом и получить соответствующее заключение.

2.6. Возведение жилого дома начать в 1990 и закончить в 1993 году.

2.7. Выполнить озеленение и благоустройство с устройством пешеходного тротуара по улице, в пределах своего усадебного участка и содержать его в надлежащем санитарном состоянии.

2.8. После окончания строительства предъявить жилой дом для приемки его в эксплуатацию комиссией, назначенной исполкомом Советского райсовета, и освободить ранее занимаемую площадь.

3. Предупредить указанных граждан:

3.1. На отведенном земельном участке запрещается проводить какие-либо строительные работы до оформления необходимой документации на застройку участка, в противном случае он будет привлечен к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

4. ППАПБ передать земельный участок в натуре по акту.

5. Кишиневскому городскому бюро технической инвентаризации произвести регистрацию домовладения после принятия его в эксплуатацию.

Председатель исполкома

/ подпись /

С. Г.Мыслицкая

печать

Секретарь исполкома

/ подпись /

Ю.Ф.Апосту

**Temei: F. 2, Inv. 1, d. 1547, f. 1, 87, 107, 108, 113, 114, 192.**

**Şef al Direcţiei  
de arhivă Chişinău**



**Maia Flenchea**

ex. A. Porcescu  
022 562364

Pentru informație:

