MINISTERUL
AGRICULTURII,
DEZVOLTĂRII REGIONALE
ŞI MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA

AGENŢIA DE MEDIU

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

АГЕНТСТВО
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

MD-2005 mun.Chişinău, str. Albişoara, 38
Tel. (022) 820-770, Email: am@mediu.gov.md

Nr. 13-138/1 din 23.01.2020

La nr. f/n din 17.01.2020

AVIZ DE MEDIU Nr. 13-10/19

de coordonare a schemei imobilului pentru amplasarea şi proiectarea obiectului la elaborararea certificatului de urbanism

„23" ianuarie 2020

1. Solicitant: Primăria oraşului Codru (mun. Chişinău, or. Codru, str. Costiujeni, 8);
2. Beneficiar: S.R.L. "VIVORO-PHARM" (mun. Chişinău, str. Plaiului, 7, ap. 37);
3. Denumirea obiectului pentru care se atribuie terenul: Grădiniţă de copii cu capacitatea de 100 locuri din mun. Chişinău, or. Codru, str. Grenoble, 122;
4. Localizarea terenului: mun. Chişinău, or. Codru, str. Grenoble, 122, n/c 0131124534;
5. Denumirea documentelor în baza cărora este eliberat avizul:
- Cererea Primăriei oraşului Codru, înregistrată la Agenţia de Mediu cu nr. 102/1 din 20.01.2020;
- Extras din Registrul bunurilor imobile, eliberat de Departamentul Cadastru al I.P. "Agenţiei Servicii Publice";
- Plan situaţie;
- Procură;
- Plan general, SC 1:500;
- Schema de încadrare în teritoriu;
6. Terenul în natură a fost examinat de comisia în componenţa:
I. Vacarciuc – specialist principal al Agenţiei de Mediu;
M. Mardar – reprezentant prin procură;
7. Caracteristica terenului:
   a) dimensiunile şi suprafaţa: 0,2681 ha;
   b) relieful: uşor înclinat;
   c) condiţii pedologice nu s-au efectuat investigaţii;
   d) condiţii hidrogeologice: nu s-au efectuat investigaţii;
   e) prezenţa spaţiilor verzi, ariilor protejate: 3 arbori de specia "molid" şi 1 arbore de specia "nuc";
8. Folosirea precedentă a terenului: teren pentru construcţii;
9. Amplasarea terenului în raport cu:
   a) construcţii, zone selitebe: intravilan;
   b) componenţi naturali; aer atmosferic, resurse acvatice, resurse funciare;
   c) zone de protecţie: în afara zonelor de protecţie;
10. Predominarea zonei vînturilor NV, SE;
11. Caracteristica surselor de poluare şi influenţa obiectului dat asupra mediului se vor determina la etapa de proiectare;